

Barème honoraires Transaction

Applicable au 30/09/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 50 000 €	3 000 €
De 50 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 10 000 000 €	4 %
Au dessus de 10 000 001 €	3 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	150,00 €
Avis de valeur vénale	300,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 30/09/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m²	€/m²	€/m²	€/m²
	Établissement de l'état des lieux*	€ /m²	€ /m²	€ /m²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**		-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **		-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **		-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**